

Вносится
Тамбовской областной Думой
Проект № 436400-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

Об особенностях наследования жилого помещения, приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной операции

Статья 1

Для целей настоящего Федерального закона используется следующее понятие:

военнослужащие - участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих (далее - военнослужащие - участники накопительно-ипотечной системы) — военнослужащие, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих»;

иные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе, применяются в тех значениях, в которых они используются в Федеральном законе от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих», а также иных значениях, определенных законодательными актами Российской

Федерации.

Статья 2

1. В случае гибели (смерти) военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы, если он погиб (умер) при выполнении задач в период проведения специальной военной операции, объявленной Президентом Российской Федерации 24 февраля 2022 года (далее - специальная военная операция), либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции, или в случае объявления судом военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы умершим, к наследованию по закону приобретенных им в собственность с использованием накоплений для жилищного обеспечения жилого помещения или жилых помещений, земельного участка, занятого приобретенными с использованием накоплений для жилищного обеспечения жилым домом либо частью жилого дома и необходимого для их использования, призываются члены его семьи, а в случае отсутствия членов семьи у такого военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы призываются его родители (усыновители) и дети, не отнесенные к членам семьи.

2. В целях настоящего Федерального закона к членам семьи

военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы относятся лица, указанные в части 1 статьи 12 Федерального закона от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих».

3. Причинная связь увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, приведших к смерти военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы, с выполнением им задач в ходе проведения специальной военной операции устанавливается военно-врачебными комиссиями и (или) федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы.

Статья 3

К отношениям, возникающим в связи с наследованием по закону приобретенного военнослужащими - участниками накопительно-ипотечной системы в собственность с использованием накоплений для жилищного обеспечения имущества, указанного в части 1 статьи 2 настоящего Федерального закона, положения Гражданского кодекса Российской Федерации, других федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации применяются с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

Статья 4

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года с учетом особенностей, установленных частью 2 настоящей статьи.

2. Действие настоящего Федерального закона не распространяется на правоотношения, возникшие после принятия наследства.

Президент

Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «Об особенностях наследования жилого помещения, приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной операции»

Правовая защита членов семей военнослужащих является функцией государства и предусматривает закрепление в законах и иных нормативных правовых актах прав, социальных гарантий и иных мер социальной защиты указанных лиц, а также правовой механизм их реализации.

Вопросы поддержки граждан, принимающих участие в специальной военной операции, объявленной Президентом Российской Федерации 24 февраля 2022 года (далее - специальная военная операция), определены Президентом Российской Федерации в качестве приоритетных и требуют принятия соответствующих решений в различных сферах жизнедеятельности. Участники специальной военной операции должны знать, что государство будет заботиться об их семьях на протяжении всего времени проведения специальной военной операции и далее.

Проект федерального закона «Об особенностях наследования жилого помещения, приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной операции» (далее - законопроект) разработан в целях установления особенностей наследования жилого помещения (земельного участка, занятого жилым домом), приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих в соответствии с Федеральным законом от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих» (далее - военнослужащий - участник накопительно-

ипотечной системы), погибшим (умершим) при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции.

В частности, законопроектом предлагается к наследованию по закону указанного жилого помещения призывать следующих наследников первой очереди: супруга (супруг); несовершеннолетние дети; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения; лица, находящиеся на иждивении военнослужащих. В случае отсутствия перечисленных членов семьи у военнослужащего - его родителей (усыновителей) и детей, не отнесенных к членам семьи.

Одним из наиболее важных критериев социальной защищенности членов семей военнослужащих является сохранение в случае гибели или смерти военнослужащего, проходящего военную службу по контракту, за указанными членами его семьи права на жилищное обеспечение. Важно отметить, что Семейным кодексом Российской Федерации не установлен исчерпывающий перечень членов семьи, поскольку иное могло бы привести к нарушению прав либо к необоснованному расширению круга членов семьи. Рассматриваемое понятие применяется в различных правовых институтах, например, в жилищном и наследственном праве.

В частности, в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» к членам семей военнослужащих, на которых распространяются в том числе жилищные льготы, предусмотренные указанным Федеральным законом, относятся: супруга (супруг); несовершеннолетние дети; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения; лица, находящиеся на иждивении военнослужащих.

Данный перечень членов семьи военнослужащего полностью совпадает с перечнем членов семьи военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы, закрепленным частью 1 статьи 12 Федерального закона

от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих».

Накопительно-ипотечная система жилищного обеспечения военнослужащих является одной из форм реализации жилищных прав военнослужащих в связи с прохождением ими военной службы по контракту. Кроме указанных общих условий, законодатель установил и ограничил круг лиц, которые могут использовать накопленные денежные средства в случае исключения участника накопительно-ипотечной системы из списков личного состава воинской части в связи с его гибелью или смертью, признанием его в установленном законом порядке безвестно отсутствующим или объявлением его умершим (часть 1 статьи 12 Федерального закона от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих»). Юридически логичным будет являться распространение на указанных членов семьи военнослужащего - участника накопительно-ипотечной системы права наследования жилья, приобретенного с использованием накопленных средств.

Одновременно законопроектом предусматривается, что действующие нормы наследственного законодательства будут применяться с учетом устанавливаемого законопроектом регулирования.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «Об особенностях наследования жилого
помещения, приобретенного в собственность военнослужащим -
участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения
военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной
операции»

Принятие Федерального закона «Об особенностях наследования жилого помещения, приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной операции» не потребует дополнительных бюджетных ассигнований федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «Об особенностях наследования жилого помещения, приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной операции»

Принятие Федерального закона «Об особенностях наследования жилого помещения, приобретенного в собственность военнослужащим - участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, принимавшим участие в специальной военной операции» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия действующих нормативных правовых актов федерального законодательства.